



NÁVRH K VĚŘEJNÉMU PROJEDNÁNÍ

ÚZEMNÍ PLÁN MARTÍNKOV

HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ (k.ú. Martínkov)

KONCEPCE ROZVOJE ÚZEMÍ OBCE

- BYDLENÍ - polyfunkční využití s bydlím služebních funkcí
- OBČANSKÉ VYBAVENÍ - sportovní rekreační
- OBČANSKÉ VYBAVENÍ - komerčního charakteru
- KORIDOR DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY REPUBLIKOVÉHO VÝZNAMU S8 (SILNICE I/38)
- PŘELOŽKA SILNICE I/38
- HOMOGENIZACE STÁVAJÍCÍHO TAHU SILNICE I/38
- KORIDOR DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - MÍSTNÍ ÚČELOVÁ KOMUNIKACE
- KORIDOR TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY (VODOVODNÍ PŘÍVADEČ)
- KORIDOR TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY (ODKANALIZOVÁNÍ)
- ČIŠTÍRNA ODPADNÍCH VOD
- REGIONÁLNÍ ÚSES - orientační průběh biokoridoru
- REGIONÁLNÍ ÚSES - orientační umístění biocentra
- LOKÁLNÍ ÚSES - orientační průběh biokoridoru
- LOKÁLNÍ ÚSES - orientační umístění biocentra
- PROSTUPNOST KRAJINY
- RETENCE
- KORIDORY ZELENĚ - zvýšení ekologické hodnoty krajiny, protierozní opatření a retence krajiny

KONCEPCE OCHRANY HODNOT ÚZEMÍ OBCE

- PŘÍRODNÍ HODNOTY ÚZEMÍ - LESNÍ MASIVY
- ÚZEMÍ CENTRÁLNÍHO NÁVESNÍHO PROSTORU (veřejné prostranství)
- ÚZEMÍ SE STRUKTUROU A CHARAKTEREM "NÁVESNÍ ZÁSTAVBY"
- ÚZEMÍ SE STRUKTUROU A CHARAKTEREM "ROZPTÝLENÉ ZÁSTAVBY"
- ÚZEMÍ SE STRUKTUROU A CHARAKTEREM "ULIČNÍ ZÁSTAVBY"
- ÚZEMÍ SE STRUKTUROU A CHARAKTEREM "KOMPAKTNÍ AREÁLOVÉ ZÁSTAVBY"
- OCHRANA OKRAJOVÝCH POLOH ZÁSTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - drobné obhospodařování zemědělských půd
- OCHRANA PŘED NEGATIVNÍMI VLIVY VÝROBY - kompaktní zeleň
- NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
- ARCHITEKTONICKY CENNÁ STAVBA
- MÍSTO VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI
- 1 KOSTEL NANEBEVZETÍ P. MARIE
- 2 POMNÍK VÁCLAVA KOSMÁKA
- 3 PIETNÍ MÍSTO - DESKA
- 4 PIETNÍ MÍSTO - OBJEKT
- 5 OBECNÍ ÚŘAD, RODNÝ DŮM VÁCLAVA KOSMÁKA

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE

NÁZEV DOKUMENTACE	Územní plán Martínkov
SPRÁVNÍ ORGÁN VYDÁVAJÍCÍ ÚZEMNÍ PLÁN	Zastupitelstvo obce Martínkov
DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI	
OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA POŘIZOVATELE	
JMÉNO	Jaroslav Kunst
FUNKCE	pořizovatel ÚP, odd. Úřadu územního plánování region. a památkové péče, Městský úřad Moravské Budějovice

ÚZEMNÍ PLÁN

VED.PROJ.	Ing. arch. Milan Grygar	STUPEŇ	NÁVRH K SJ
ZODP.PROJ.	Ing. arch. Milan Grygar	DATUM	03/2015
KRESLIL:	Ing. Lukáš Petr, Helena Fischeřová	Č.ZAK.	08/2013
OBJEDNATEL:	Obec Martínkov	MĚŘÍTKO	1 : 10 000
POŘIZOVATEL:	Městský úřad Moravské Budějovice, OÚÚPRPP	Č.PARÉ:	
AKCE:	Územní plán MARTÍNKOV		
VÝKRES:	SCHEMA koncepce rozvoje a ochrany území obce	Č. VÝKRESU	1